

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Памяти Баржевиков 50

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 360,6 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

-40 611

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	51 450	24 730	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	28 570	28 570
			2.банк.1,5%	560	560
Вывоз ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО	18 491	8 888		10 115	10 115
Капитальный ремонт	0	0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>69 941</b>	<b>33 617</b>		<b>39 245</b>	<b>39 245</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>69 941</b>	<b>33 617</b>		<b>39 245</b>	<b>39 245</b>
пени	7 755	3 727			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>77 696</b>	<b>37 345</b>		<b>39 245</b>	<b>39 245</b>
Сумма переплаты (задолженности)					-1 900
процент оплаты арендаторы		48,07			0
		0			
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.</b>					<b>-42 511</b>

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.  
16.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
ул. Памяти Баржевиков д. 50**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015г. г.

Площадь помещений в доме: 360,6

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

**-40611**

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
<b>январь</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
	Досудебная работа с должниками	<b>806</b>
<b>февраль</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
	Прочистка дымохода в кв.13	<b>545</b>
	Уборка снега с крыши со сбрасыванием вниз на землю	<b>6 305</b>
<b>март</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
<b>апрель</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
<b>май</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
<b>июнь</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325



<b>июль</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
<b>август</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
<b>сентябрь</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
	Досудебная работа с должниками	<b>492</b>
<b>октябрь</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
<b>ноябрь</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
<b>декабрь</b>	Управление многоквартирным домом 360,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	901,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 11 шт*15,75 руб/мес	173,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	<b>200</b>
	Аварийно-диспетчерская служба (360,6*0,9)	325
	Паспорт готовности на жилой дом	<b>590</b>
<b>Итого:</b>		<b>28 570</b>